

**Acta Ordinaria 21-2021.** Acta veintiuno correspondiente a la sesión ordinaria celebrada por el Órgano Colegiado, de manera virtual, a las ocho horas treinta minutos del seis de mayo de dos mil veintiuno, con la asistencia de los siguientes miembros: Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente, Sra. Karen Quesada Bermúdez, vicepresidente, Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario, Sra. Priscilla Loretto Soto Arias, Sra. Guadalupe Ortiz Mora.....

**CAPITULO I. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.....**

**Artículo 01.** Lectura, comentario y aprobación del orden del día.....

**Acuerdo 01.** Se aprueba el orden del día con las modificaciones indicadas.

**ACUERDO FIRME.....**

**CAPITULO II. APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.....**

**Artículo 02.** Lectura, comentario y aprobación del acta ordinaria 19-2021 de 29 de abril de 2021.....

**Acuerdo 02.** Se aprueba el acta ordinaria 19-2021. **ACUERDO FIRME.**

**CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA. NO SE TIENEN ASUNTOS DE PRESIDENCIA.....**

**CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA.....**

**Artículo 03.** Se conoce el oficio TRA-AI-035-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual comunica el seguimiento a informes de Auditoría Interna abril 2021.....

**Acuerdo 03.** Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-035-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual comunica el seguimiento a informes de Auditoría Interna abril 2021. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.

**Artículo 04.** Se conoce el oficio TRA-AI-036-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual comunica el inicio del estudio

denominado “Revisión de las cuentas contables de los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo”, periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020.....

**Acuerdo 04.** Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-036-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual comunica el inicio del estudio denominado “Revisión de las cuentas contables de los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo”, periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.....

**Artículo 05.** Se conoce el oficio TRA-AI-037-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Sra. Vanessa Rodríguez Mora, profesional del proceso de Contabilidad, mediante el cual solicita la información relacionada con los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo.....

**Acuerdo 05.** Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-037-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Sra. Vanessa Rodríguez Mora, profesional del proceso de Contabilidad, mediante el cual solicita la información relacionada con los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.....

**Artículo 06.** Se conoce el oficio TRA-DA-080-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la Sra. Fiorella Salazar Rojas, Ministra de Justicia y Paz y presidenta de la Junta Administrativa del Registro Nacional, mediante el cual remite para aprobación el presupuesto ordinario del Tribunal para 2022.....

**Acuerdo 06.** Tener por recibido y conocido el oficio TRA-DA-080-2021, de 4 de mayo de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la Sra. Fiorella Salazar Rojas, Ministra de Justicia y Paz y

presidenta de la Junta Administrativa del Registro Nacional, mediante el cual remite para aprobación el presupuesto ordinario del Tribunal para 2022. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información y lo que proceda conforme.....

#### **CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS DE LA SECRETARÍA.**

Al ser las 8:42 a.m. ingresan a la sesión el Sr. Gilbert Bonilla Monge y la Sra. Hazel Jiménez Zamora.....

**Artículo 07.** Se conoce el oficio TRA-AL-019-2021, de 29 de abril de 2021, rubricado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal, dirigido al Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la Guía de procedimientos del departamento técnico del Tribunal Registral Administrativo, que compila en un solo documento los principales procedimientos del departamento.....

Al ser las 10:42 a.m. se retiran de la sesión el Sr. Gilbert Bonilla Monge y la Sra. Hazel Jiménez Zamora.....

**Acuerdo 07.** Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AL-019-2021, de 29 de abril de 2021, rubricado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal, dirigido al Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la Guía de procedimientos del departamento técnico del Tribunal Registral Administrativo, que compila en un solo documento los principales procedimientos y manuales del departamento, se acuerda: aprobar el documento indicado con las modificaciones realizadas, gestionar su publicación en la página web institucional. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Gilbert Bonilla Monge, Juez Tramitador, y a la Sra. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal, para su información y lo que proceda conforme.

#### **CAPITULO VI. ASUNTOS VARIOS.....**

**Artículo 08.** Se conoce información por parte de la Sra. Guadalupe Ortiz Mora, quien comenta la necesidad de hacer una revisión de los descriptores del tesoro

que se muestran en los votos, con la finalidad de que se adapten correctamente al tema que corresponda según lo resuelto.....

**Acuerdo 08.** Tener por recibida y conocida la información que presenta la Sra. Guadalupe Ortiz Mora, quien comenta la necesidad de hacer una revisión de los descriptores del tesauo que se muestran en los votos, con la finalidad de que se adapten correctamente al tema que corresponda según lo resuelto. Siendo un tema muy importante en la redacción de las resoluciones emitidas por este Tribunal, se considera necesario realizar una charla de refrescamiento sobre tesauo. El Sr. Leonardo Villavicencio será el juez encargado de preparar la charla, en la que participarán los funcionarios del departamento técnico y los jueces de Tribunal. La idea es organizarla para finales de mayo 2021.....

Al ser las diez horas cincuenta minutos se cierra la sesión.



**Oscar Rodríguez Sánchez**  
**PRESIDENTE**



**Leonardo Villavicencio Cedeño**  
**SECRETARIO**