

Acta Ordinaria 36-2021. Acta treinta y seis correspondiente a la sesión ordinaria celebrada por el órgano colegiado, de manera virtual, a las ocho horas cuarenta minutos del doce de agosto de dos mil veintiuno, con la asistencia de los siguientes miembros: Sra. Karen Quesada Bermúdez, presidente a.i., Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario, Sra. Priscilla Loretto Soto Arias, Sra. Guadalupe Ortiz Mora.....

Ausente por vacaciones: Sr. Oscar Rodríguez Sánchez.....

CAPITULO I. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Artículo 01. Lectura, comentario y aprobación del orden del día.

Acuerdo 01. Se aprueba el orden del día con las modificaciones indicadas.

ACUERDO FIRME.....

CAPITULO II. APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.

Artículo 02. Lectura, comentario y aprobación del acta ordinaria 35-2021 de 5 de agosto de 2021.....

Acuerdo 02. Se aprueba el acta ordinaria 35-2021. **ACUERDO FIRME.**

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA. No se tienen asuntos de presidencia.....

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA.

Artículo 03. Se conoce el oficio TRA-AI-089-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa la invitación al webinar Auditoría interna: relación de hechos y denuncia penal, organizado por la empresa Capacita el 17 de agosto de 2021 de 4:00 p.m. a 5:30 p.m. de forma virtual.....

Acuerdo 03. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-089-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa la invitación al webinar Auditoría interna: relación de hechos y denuncia penal, organizado por la empresa Capacita el 17 de agosto de 2021 de 4:00 p.m. a 5:30

p.m. de forma virtual. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, para su información.....

Artículo 04. Se conoce el oficio TRA-AI-090-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente de Tribunal, mediante el cual informa la invitación recibida para participar en el webinar Nueva ley vs ley actual, ¿qué cambió?, organizado por Licitaciones Inteligentes de forma virtual el 12 de agosto 2021 de 10:00 a.m. a 11:00 a.m.....

Acuerdo 04. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-090-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente de Tribunal, mediante el cual informa la invitación recibida para participar en el webinar Nueva ley vs ley actual, ¿qué cambió?, organizado por Licitaciones Inteligentes de forma virtual el 12 de agosto 2021 de 10:00 a.m. a 11:00 a.m. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, para su información.....

Artículo 05. Se conoce el oficio TRA-AI-091-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa la invitación recibida para participar en el webinar Matriz de autoevaluación NICSP, versión 2021, el 16 de agosto de 2021 de forma virtual.....

Acuerdo 05. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-091-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa la invitación recibida para participar en el webinar Matriz de autoevaluación NICSP, versión 2021, el 16 de agosto de 2021 de forma virtual. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, para su información.....

Artículo 06. Se conoce el oficio TRA-AI-092-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa la invitación recibida para participar en el Curso básico de IDEA-versión 11, que organiza la empresa CASEWARE Latinoamérica el 27 de agosto 2021 de 9:00 a.m. a 12:00 m.d.....

Acuerdo 06. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-092-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa la invitación recibida para participar en el Curso básico de IDEA-versión 11, que organiza la empresa CASEWARE Latinoamérica el 27 de agosto 2021 de 9:00 a.m. a 12:00 m.d. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, para su información.....

Artículo 07. Se conoce el oficio TRA-DA-142-2021, de 5 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido al Sr. Carlos Rodríguez Romero, Proyecto hacienda digital del Ministerio de Hacienda, mediante el cual realiza consulta sobre lo indicado en la directriz 002-2014 de la Dirección General de Contabilidad Nacional en el tema de libros legales contables digitales.....

Acuerdo 07. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-DA-142-2021, de 5 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido al Sr. Carlos Rodríguez Romero, Proyecto hacienda digital del Ministerio de Hacienda, mediante el cual realiza consulta sobre lo indicado en la directriz 002-2014 de la Dirección General de Contabilidad Nacional en el tema de libros legales contables digitales. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, para su información.....

Artículo 08. Se conoce el oficio TRA-DA-143-2021, de 5 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, y por la Sra. Vanessa Rodríguez Mora, del proceso contable, dirigido al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, mediante el cual remite el plan de acción del informe de Auditoría Interna TRA-AI-AF-IN-01-2021 Revisión de las cuentas contables de los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo, recomendación 4.1.....

Acuerdo 08. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-DA-143-2021, de 5 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, y por la Sra. Vanessa Rodríguez Mora, del proceso contable, dirigido al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, mediante el cual remite el plan de acción del informe de Auditoría Interna TRA-AI-AF-IN-01-2021 Revisión de las cuentas contables de los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo, recomendación 4.1. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, para su información.....

Artículo 09. Se conoce el oficio TRA-AI-093-2021, de 11 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa el inicio de la aplicación de la herramienta para el seguimiento de la gestión pública sobre el uso del Sistema de Compras Públicas (SICOP) en las instituciones públicas, según lo indicado por la Contraloría General de la República por medio de oficio DFOE-CAP-0507 de 10 de agosto de 2021 dirigido a la Auditoría Interna.....

Acuerdo 09. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-AI-093-2021, de 11 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual informa el inicio de la aplicación de la herramienta para el seguimiento de la gestión pública sobre el uso del Sistema de Compras Públicas (SICOP) en las instituciones públicas, según lo indicado por la Contraloría General de la República por medio de oficio DFOE-CAP-0507 de 10 de agosto de 2021 dirigido a la Auditoría Interna.

Comunicar el presente acuerdo al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, para su información. **Acuerdo firme**.....

Artículo 10. Se conoce el oficio TRA-DA-146-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido al Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento del órgano colegiado el seguimiento de las modificaciones presupuestarias aprobadas en 2021.....

Acuerdo 10. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-DA-146-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido al Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento del órgano colegiado el seguimiento de las modificaciones presupuestarias aprobadas en 2021. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, para su información.....

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS.....

Artículo 11. Se conoce el Manual de gestión de acuerdos, que actualiza el procedimiento de comunicación de acuerdos tomados por el órgano colegiado en sesiones ordinarias y extraordinarias, a partir de la implementación de la herramienta Gestor Documental, como parte de las políticas de actualización de la normativa interna del Tribunal y según recomendación de la Auditoría Interna.

Acuerdo 11. Tener por recibido y conocido el Manual de gestión de acuerdos, que actualiza el procedimiento de comunicación de acuerdos tomados por el órgano colegiado en sesiones ordinarias y extraordinarias, a partir de la implementación de la herramienta Gestor Documental, como parte de las políticas de actualización de la normativa interna del Tribunal y según recomendación de la Auditoría Interna, se acuerda: aprobar el citado manual. Instruir al director administrativo para gestionar su publicación en la página web. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, a la Sra. Hazel Jiménez Zamora, asesora

legal, y a la Sra. Cynthia Arguedas Loaiza, encargada de Archivo Central, para su información y lo que proceda conforme.....

Al ser las 9:10 a.m. ingresan a la sesión Luis Gustavo Socatelli Porras, Giovanni Solano Cruz, Vanessa Rodríguez Mora, Esteban Murillo Delgado y Mie Madrigal Mishino.....

Artículo 12. Se conoce el oficio TRA-DA-144-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido al Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario del Tribunal, mediante el cual envía para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la carta de gerencia, el informe de estados financieros y la opinión de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la empresa contratada para realizar esta auditoría externa fue Consorcio EMD-Contadores Públicos Autorizados.....

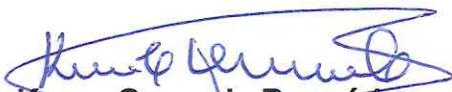
Al ser las 9:55 a.m. se retiran de la sesión Luis Gustavo Socatelli Porras, Giovanni Solano Cruz, Vanessa Rodríguez Mora, Esteban Murillo Delgado y Mie Madrigal Mishino.....

Acuerdo 12. Tener por recibido y conocido el oficio TRA-DA-144-2021, de 10 de agosto de 2021, rubricado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido al Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, secretario del Tribunal, mediante el cual envía para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la carta de gerencia, el informe de estados financieros y la opinión de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la empresa contratada para realizar esta auditoría externa fue Consorcio EMD-Contadores Públicos Autorizados, se acuerda: aprobar los documentos citados. Comunicar el presente acuerdo al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, a la Sra. Vanessa Rodríguez Mora, proceso contable del Departamento Administrativo, y al Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, para su información y lo que proceda conforme. **Acuerdo firme**.....

CAPITULO VI. ASUNTOS VARIOS.....

Artículo 13. Se conoce información por parte de la Sra. Priscilla Loretto Soto Arias relacionada con la participación de colaboradores del Tribunal en la XXX Jornada de Derecho Notarial 2021, a realizarse los días 17,18 y 19 de agosto 2021. Por parte del Tribunal participarán los jueces, Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, Sra. Guadalupe Ortiz Mora, Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, Sra. Karen Quesada Bermúdez, por parte de la Dirección de Notariado, Sra. Priscilla Loretto Soto Arias, por parte del ICODEN, Sr. Carlos Vargas Jiménez, juez suplente, Sra. Arlene González Castillo, asesora legal, señores, Esteban Ulate Valverde, Norma Ureña Boza, Manuel Umaña Torres y Gina Morales Quesada, asistentes de juez.

Acuerdo 13. Tener por recibida y conocida la información presentada por la Sra. Priscilla Loretto Soto Arias relacionada con la participación de colaboradores del Tribunal en la XXX Jornada de Derecho Notarial 2021, a realizarse los días 17,18 y 19 de agosto 2021. Por parte del Tribunal participarán los jueces Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, Sra. Guadalupe Ortiz Mora, Sr. Leonardo Villavicencio Cedeño, Sra. Karen Quesada Bermúdez, por parte de la Dirección de Notariado, Sra. Priscilla Loretto Soto Arias, por parte del ICODEN, Sr. Carlos Vargas Jiménez, juez suplente, Sra. Arlene González Castillo, asesora legal, señores, Esteban Ulate Valverde, Norma Ureña Boza, Manuel Umaña Torres y Gina Morales Quesada, asistentes de juez.



Karen Quesada Bermúdez
PRESIDENTE a.i.



Leonardo Villavicencio Cedeño
SECRETARIO