



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0009-2025. Iniciamos la sesión ordinaria 0009-2025, celebrada en forma virtual el cuatro de marzo de dos mil veinticinco a las quince horas un minuto, presidida por quien les habla Óscar Rodríguez Sánchez, desde mi domicilio en Desamparados, con la asistencia de los siguientes miembros: -----
Gilbert Bonilla Monge, vicepresidente, desde su domicilio en Moravia.
Karen Quesada Bermúdez, secretaria, desde su domicilio en Desamparados. -----

Norma Ureña Boza, desde las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo. -----

Cristian Mena Chinchilla, desde su domicilio en La Unión. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA: -----

ARTÍCULO 1. Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, favor manifestarlo en este momento. -----

Ninguno de los miembros objetó el orden del día. -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR. ---

ARTÍCULO 2. Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0008-2025 del 25 de febrero de 2025. -----

Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación al acta favor manifestarlo en este momento, caso



Tribunal Registral Administrativo

contrario se aprueba. Al no haber manifestaciones; -----

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria OOO8-2025 del 25 de febrero 2025. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA: -----

No hay asuntos de presidencia por tratar por lo tanto cedo la palabra a la secretaría, muchas gracias. -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA. ---

Buenas tardes. Para esta sesión tenemos únicamente asuntos informativos los cuales voy a presentar de seguido; en caso de que alguno de los señores jueces desee manifestarse en relación con un documento en particular por favor me lo hace saber para concederle la palabra: -----

ARTÍCULO 3. Oficio DFOE-GOB-0110 de 26 de febrero de 2025, firmado por Angtai Xie, fiscalizador asociado de la Contraloría General de la República, dirigido a Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo del Tribunal, entre otros, mediante el cual solicita información relacionada con la partida de remuneraciones, para complementar la auditoría financiera que realiza la Contraloría General de la República sobre la liquidación del presupuesto a cargo del Ministerio de Justicia y Paz y que corresponde al ejercicio económico 2024. -----

ARTÍCULO 4. Oficio TRA-AI-018-2025 de 20 de enero de 2025, firmado por Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido Norma Ureña Boza, secretaria a.i. del órgano colegiado, mediante el cual



Tribunal Registral Administrativo

remite el Informe sobre su participación en el curso Planificación Auditoría Financiera. -----

ARTÍCULO 5. Oficio TRA-AI-042-2025 de 28 de febrero de 2025, firmado por Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido Óscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual remite el Informe final de Auditoría Interna TRA-AI-ACE-IN-01-2025. ---

ARTÍCULO 6. Oficio TRA-AL-005-2025 de 26 de febrero de 2025, firmado por Hazel Jiménez Zamora, asesora legal del Tribunal, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite para conocimiento del órgano colegiado las resoluciones 000134-F-S1-2025 emitida por la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia a las once horas diecisésis minutos del 30 de enero de 2025 y 2025003554 emitida por la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia a las nueve horas cuarenta y cinco minutos del 5 de febrero de 2025. -----

ARTÍCULO 7. Oficio TRA-DA-AC-005-2025 de 25 de febrero de 2025, firmado por Cynthia Arguedas Loaiza, profesional en archivo y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remiten para conocimiento del órgano colegiado el informe de desarrollo archivístico enviado al Departamento de Servicios Archivísticos Externos, en atención a la circular DGAN-DSAE-STA-001-2025, del 17 de febrero de 2025.

ARTÍCULO 8. Oficio TRA-DA-CO-007-2025 de 28 de febrero de 2025, firmado por Vanessa Rodríguez Mora, profesional del proceso contable y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo,



Tribunal Registral Administrativo

dirigido a Errol Solís Mata, director de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda, mediante el cual remiten los estados financieros correspondientes al cierre mensual acumulado del 1° al 31 de enero de 2025. -----

Tal como mencioné al inicio, los anteriores oficios son solo para conocimiento del órgano colegiado por lo que les pregunto si están de acuerdo en que se haga constar de esa forma en el acta el acuerdo correspondiente y su respectiva comunicación a los interesados. ---

Compañeros: -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: gracias. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios DFOE-GOB-0110 de 26 de febrero de 2025, firmado por Angtai Xie, fiscalizador asociado de la Contraloría General de la República; TRA-AI-018-2025 de 20 de enero de 2025 y TRA-AI-042-2025 de 28 de febrero de 2025, ambos firmados por Giovanni Solano Cruz, auditor interno; TRA-AL-005-2025 de 26 de febrero de 2025, firmado por Hazel Jiménez Zamora, asesora legal del Tribunal; TRA-DA-AC-005-2025 de 25 de febrero de 2025, firmado por Cynthia Arguedas Loaiza, profesional en archivo y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; y TRA-DA-CO-007-2025 de 28 de febrero de 2025, firmado por Vanessa Rodríguez Mora, profesional del proceso contable y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. Comuníquese. **ACUERDO.** -



Tribunal Registral Administrativo

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

No tenemos asuntos resolutivos ni asuntos varios por conocer, tampoco observo solicitud de palabra por lo que se levanta la sesión a las quince horas siete minutos del 4 de marzo de 2025. Muchas gracias, buenas tardes. -----

Óscar Rodríguez Sánchez
Presidente

Karen Quesada Bermúdez
Secretaria

mmc-----

