



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0011-2025. Iniciamos la sesión ordinaria 0011-2025, celebrada en forma virtual el dieciocho de marzo de dos mil veinticinco a las catorce horas cincuenta y cinco minutos, presidida por quien les habla Óscar Rodríguez Sánchez, desde mi domicilio en Desamparados, con la asistencia de los siguientes miembros: -----

Gilbert Bonilla Monge, vicepresidente, desde su domicilio en Moravia.

Karen Quesada Bermúdez, secretaria, desde su domicilio en Desamparados. -----

Norma Ureña Boza, desde las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo. -----

Cristian Mena Chinchilla, desde su domicilio en La Unión. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA: -----

ARTÍCULO 1. Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, favor manifestarlo en este momento. -----

Ninguno de los miembros objetó el orden del día. -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR. ---

ARTÍCULO 2. Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0010-2025 del 13 de marzo de 2025. -----



Tribunal Registral Administrativo

Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación al acta favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. Al no haber manifestaciones; -----

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria OO1O-2025 del 13 de marzo de 2025. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA: -----

ARTÍCULO 3. Debido a que la jueza Norma Ureña Boza requiere vacaciones del 28 de abril al 2 de mayo de 2025 inclusive, es menester nombrar un juez suplente, para lo cual propongo al señor Celso Damián Fonseca Mc Sam, para que realice la suplencia durante esos días; además se le debe autorizar el permiso sin goce de salario en el puesto de juez tramitador que ocupa actualmente y por ese mismo período. ¿Están de acuerdo con la propuesta realizada? -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad autorizar el permiso sin goce de salario del señor Celso Damián Fonseca Mc Sam en el puesto de juez tramitador que ocupa actualmente, del 28 de abril al 2 de mayo de 2025, para que sustituya a la jueza Norma Ureña Boza, en calidad de juez suplente y durante ese mismo período. Comuníquese a Celso Damián Fonseca Mc Sam, juez suplente y a Damaris Mora Vargas encargada del Proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos. **ACUERDO.** -----

No existen más asuntos de presidencia por lo que cedo la palabra a la secretaría.



Tribunal Registral Administrativo

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA. ---

Buenas tardes, compañeros. Seguidamente les presento los asuntos informativos, en caso de que alguno de ustedes desee manifestarse en relación con un documento en particular por favor me lo hace saber para concederle la palabra: -----

ARTÍCULO 4. Oficio TRA-DT-032-2025, de 10 de marzo de 2025, firmado por Celso Fonseca Mc Sam, funcionario del Departamento Técnico, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite el reporte mensual correspondiente a febrero 2025. -----

ARTÍCULO 5. Oficio TRA-DA-015-2025, de 12 de marzo de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a Carolina Castro del Castillo, viceministra de Gestión Estratégica del Ministerio de Justicia y Paz, mediante el cual responde el oficio VGE-0205-2025, en referencia a la evaluación de la ejecución presupuestaria de 2024. -----

ARTÍCULO 6. Oficio TRA-DA-CO-020-2025 de 12 de marzo de 2025, firmado por Óscar Rodríguez Sánchez, representante legal del Tribunal, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Vanessa Rodríguez Mora, profesional del proceso contable, dirigido a Errol Solís Mata, director de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda, mediante el cual atiende las observaciones a los estados financieros del cierre parcial al 30 de junio de 2024, indicadas en el oficio MH-DGCN-DIR-OF-1074-2024. -----

ARTÍCULO 7. Oficio TRA-DA-RH-015-2025 de 14 de marzo de 2025, firmado por Damaris Mora Vargas, profesional del Proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a Carolina Castro del Castillo,



Tribunal Registral Administrativo

viceministra de Gestión Estratégica del Ministerio de Justicia y Paz, mediante el cual remiten la justificación de la plaza 381949, asistente de juez para la Secretaría Técnica de la Autoridad Presupuestaria.

ARTÍCULO 8. Oficio TRA-DA-RH-016-2025 de 14 de marzo de 2025, firmado por Damaris Mora Vargas, profesional del Proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos, dirigido a Diiter Chaves Gehring, del Registro Nacional, en atención al oficio TRA-SE-029-2025 del 13 de marzo de 2025, suscrito por esta secretaría, mediante el cual le informa que ha sido nombrado como asistente de juez, del 1 de abril de 2025 al 1 de octubre de 2028, ambas fechas inclusive; movimiento de personal que estará sujeto a la aprobación por parte de la Oficina de Servicio Civil del sector Seguridad y Justicia.

ARTÍCULO 9. Oficio TRA-DA-016-2025 de 16 de marzo de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a José Luis Araya Alpízar de la Dirección General de Presupuesto Nacional del Ministerio de Hacienda, mediante el cual presenta la reestimación de ingresos para 2025 y la proyección para 2026 de conformidad con la normativa vigente y en atención a la circular MH-DGPN-DG-CIR-0002-2025 del 27 de febrero de 2025. -----

ARTÍCULO 10. Oficio TRA-DA-TI-024-2025 de 14 de marzo de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Ronald Vargas Bermúdez, profesional del Proceso de Tecnologías de Información, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remiten para conocimiento de este órgano colegiado el estado de los proyectos del Tribunal, en seguimiento de las acciones del Proceso de Tecnologías de la Información. -----



Tribunal Registral Administrativo

Tal como mencioné al inicio, los anteriores oficios son solo para conocimiento del órgano colegiado por lo que les pregunto si están de acuerdo en que se haga constar de esa forma en el acta el acuerdo correspondiente y su respectiva comunicación a los interesados. ---

Compañeros: -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: gracias. -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-DT-032-2025, de 10 de marzo de 2025, firmado por Celso Fonseca Mc Sam funcionario del Departamento Técnico; TRA-DA-015-2025, de 12 de marzo de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; TRA-DA-CO-020-2025 de 12 de marzo de 2025, firmado por Óscar Rodríguez Sánchez, representante legal del Tribunal, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Vanessa Rodríguez Mora, profesional del proceso contable; TRA-DA-RH-015-2025 de 14 de marzo de 2025, firmado por Damaris Mora Vargas, profesional del Proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos y Luis Gustavo Socatelli Porras;; TRA-DA-RH-016-2025 de 14 de marzo de 2025, firmado por Damaris Mora Vargas, profesional del Proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos; TRA-DA-016-2025 de 16 de marzo de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; y TRA-DA-TI-024-2025 de 14 de marzo de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y



Tribunal Registral Administrativo

Ronald Vargas Bermúdez, profesional del Proceso de Tecnologías de Información. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

No tenemos asuntos resolutivos ni asuntos varios por conocer, tampoco observo solicitud de palabra por lo que se levanta la sesión a las quince horas dos minutos del 18 de marzo de 2025. Muchas gracias. -----

Óscar Rodríguez Sánchez
Presidente

mmc-----

Karen Quesada Bermúdez
Secretaria

