



**Tribunal Registral Administrativo**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0028-2025.** Iniciamos la sesión ordinaria 0028-2025, celebrada en forma virtual el dieciséis de julio de dos mil veinticinco a las once horas veintiún minutos, presidida por quien les habla Óscar Rodríguez Sánchez, desde mi domicilio en Desamparados, con la asistencia de los siguientes miembros: -----  
Gilbert Bonilla Monge, vicepresidente, desde su domicilio en Moravia.  
Karen Quesada Bermúdez, secretaria, desde las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo. -----  
Cristian Mena Chinchilla, desde las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo. -----  
Norma Ureña Boza, desde su domicilio en Curridabat. -----

**CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA:** -----

**ARTÍCULO 1.** Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, favor manifestarlo en este momento. -----  
Ninguno de los miembros objetó el orden del día, por tanto: -----  
**ACUERDO 1.** Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

**CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** ---

**ARTÍCULO 2.** Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0027-2025 del 8 de julio de 2025. -----

No observo petición de palabra por lo que: -----

**ACUERDO 2.** Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0027-2025 del 8 de julio de 2025. **ACUERDO FIRME.** -----



**Tribunal Registral Administrativo**

**CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA:** -----

No tenemos asuntos de presidencia por conocer, por lo que cedo la palabra a la secretaría, muchas gracias. -----

**CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA.** ---

Gracias, buenos días, compañeros. Seguidamente les voy a presentar los asuntos informativos. En caso de que alguno de ustedes desee manifestarse al respecto por favor me lo hace saber para concederle la palabra. -----

**ARTÍCULO 3.** Oficio TRA-DA-046-2025 de 9 de julio de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a Noelia Espinoza Navarro, jefa de la Secretaría de Planificación Sectorial e Institucional del Ministerio de Justicia y Paz; mediante el cual remite el Informe del Primer Semestre de 2025, Apartado Gestión, del Tribunal Registral Administrativo. -----

**ARTÍCULO 4.** Oficio TRA-DA-047-2025 de 9 de julio de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a Manuel Camacho Garita, jefe del Departamento Financiero del Ministerio de Justicia y Paz; mediante el cual remite el Informe del Primer Semestre de 2025, Apartado Financiero, del Tribunal Registral Administrativo. -----

**ARTÍCULO 5.** Oficio TRA-DA-048-2025 de 11 de julio de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a Carolina Castro del Castillo, viceministra de Gestión Estratégica del Ministerio de Justicia y Paz; mediante el cual remite la certificación DAD-FIN-873-2025 del 10 de julio de 2025, emitida por el jefe financiero del Registro Nacional en donde se indica la



**Tribunal Registral Administrativo**

estimación de ingresos para 2026 y la reestimación de ingresos para 2025. -----

**ARTÍCULO 6.** Oficio TRA-DA-049-2025 de 11 de julio de 2025, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a Julissa Sáenz Leiva, gerente de la División de Fiscalización Operativa y Evaluativa del Área de Fiscalización para el Desarrollo de las Finanzas Públicas de la Contraloría General de la República, mediante el cual responde al oficio 12045-DFOE-FIP-0331 de 9 de julio de 2025, en referencia a que este Tribunal no tiene ningún fideicomiso en el periodo comprendido entre el 1 de junio de 2023 y la fecha de emisión del oficio. -----

**ARTÍCULO 7.** Oficio TRA-DT-080-2025 del 7 de julio de 2025, firmado por Celso Fonseca Mc Sam, juez trámitedor a.i.; dirigido a esta secretaría, mediante el cual presenta el reporte mensual del Departamento Técnico, correspondiente a junio 2025. -----

Los anteriores oficios son solo para conocimiento del órgano colegiado por lo que les pregunto si están de acuerdo en que se haga constar de esa forma en el acta el acuerdo correspondiente y su respectiva comunicación a los interesados. ¿Compañeros?: -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

**ACUERDO 3.** Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-DA-046-2025 y TRA-DA-047-2025 ambos de 9 de julio de 2025; TRA-DA-048-2025 y TRA-DA-049-2025 ambos de 11 de julio de 2025, todos firmados por Luis Gustavo Socatelli



**Tribunal Registral Administrativo**

Porras, director administrativo; y TRA-DT-080-2025 del 7 de julio de 2025, firmado por Celso Fonseca Mc Sam, juez tramitador a.i. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

**CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----**

**ARTÍCULO 8.** Oficio TRA-CA-008-2025 del 10 de julio de 2025, firmado por Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico del Tribunal, dirigido al órgano colegiado, mediante el cual transcribe el acuerdo cuarto tomado en la sesión ordinaria OOO7-2025 celebrada por ese Consejo el 9 de julio de 2025 y en el que se recomienda la participación de Giovanni Solano Cruz, auditor interno, en el “XXIX Congreso Latinoamericano de Auditoría Interna CLAI El Salvador”, el cual se celebrará del 6 al 8 de octubre de 2025 en modalidad presencial en el Hotel Sheraton Presidente, San Salvador. La cuota de inscripción al Congreso tiene un costo de US\$575 dólares. Este Congreso se encuentra registrado en el Plan de Capacitación que se incluyó en el Plan Anual de Trabajo de la Auditoría Interna para el periodo 2025, y fue aprobado por los miembros de este órgano colegiado. El fin público es el siguiente: se justifica la participación en el CLAI, como parte fundamental en el proceso continuo de capacitación y actualización de la Auditoría Interna del Tribunal, conforme a la normativa nacional e internacional vigente para el mejoramiento de la calidad de los servicios que brinda esa dependencia. También se debe autorizar el pago de viáticos y transporte al exterior, para lo cual contamos con contenido presupuestario. -----

Conforme lo analizamos en sesiones de trabajo anteriores, estoy de acuerdo con la participación del señor auditor en esta actividad de capacitación en los términos indicados. ¿Compañeros? -----



**Tribunal Registral Administrativo**

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo también. -----

Cristian Mena Chichilla: de acuerdo. -----

**ACUERDO 4.** Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CA-008-2025 del 10 de julio de 2025, firmado por Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico del Tribunal; autorizar la participación de Giovanni Solano Cruz, auditor interno, en el “XXIX Congreso Latinoamericano de Auditoría Interna CLAI El Salvador”, el cual se celebrará del 6 al 8 de octubre de 2025 en modalidad presencial en el Hotel Sheraton Presidente, San Salvador; **fin público:** se justifica la participación en el CLAI, como parte fundamental en el proceso continuo de capacitación y actualización de la Auditoría Interna del Tribunal, conforme a la normativa nacional e internacional vigente para el mejoramiento de la calidad de los servicios que brinda esa dependencia; autorizar el pago de la cuota de inscripción por la suma de US\$575 dólares, así como el pago de transporte a San Salvador, El Salvador, y viáticos, según la tabla de la Contraloría General de la República. Comuníquese a Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico; Giovanni Solano Cruz, auditor interno; Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; Damaris Mora Vargas, profesional administrativo B; Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional, para lo que corresponda. **ACUERDO FIRME.** -----

No tenemos asuntos varios por conocer ni observo solicitud de palabra de los compañeros, por lo que se levanta la sesión a las once horas



# TRIBUNAL REGISTRAL ADMINISTRATIVO

GOBIERNO  
DE COSTA RICA

## **Tribunal Registral Administrativo**

veintinueve minutos del 16 de julio de 2025. Muchas gracias y que tengan buen día. -----

**Óscar Rodríguez Sánchez**  
**Presidente**

**Karen Quesada Bermúdez**  
**Secretaria**

mmc

