



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0014-2026. Iniciamos la sesión 0014-2026, celebrada de forma virtual el siete de abril de dos mil veintiséis a las catorce horas con cincuenta y cuatro minutos, presidida por quien les habla Norma Ureña Boza, desde las instalaciones del Tribunal, con la asistencia de los siguientes miembros: -----

Karen Quesada Bermúdez, vicepresidenta, desde su domicilio en Desamparados. -----

Cristian Mena Chinchilla, secretario, desde su domicilio en La Unión. ---

Gilbert Bonilla Monge, desde su domicilio en Moravia. -----

Óscar Rodríguez Sánchez, desde su domicilio en Desamparados. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA ----

ARTÍCULO 1. Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, por favor manifestarlo en este momento. -----

Ninguno de los miembros objetó el orden del día; por tanto: -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR ---

ARTÍCULO 2. Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0013-2026 del 24 de marzo de 2026. -----

No veo solicitud de palabra con relación al acta, por tanto: -----

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0013-2026 del 24 de marzo de 2026. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA -----



Tribunal Registral Administrativo

No tenemos asuntos de presidencia que tratar, por lo que cedo la palabra a la secretaría. Muchas gracias. -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA ---

Muchas gracias, buenas tardes. Seguidamente les voy a presentar los asuntos informativos que tenemos para esta sesión. En caso de que alguno de ustedes desee manifestarse al respecto me lo hace saber para concederle la palabra: -----

ARTÍCULO 3. Oficio TRA-CAM-004-2026 de 27 de marzo de 2026, suscrito por Fredy Fonseca Valerio, presidente de la Comisión de Gestión Ambiental del Tribunal; dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite el Informe final de labores correspondiente al año 2025. -----

ARTÍCULO 4. Oficio TRA-DA-CO-005-2026 de 27 de marzo de 2026, suscrito por Vanessa Rodríguez Mora, profesional en contabilidad, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Norma Ureña Boza, representante legal del Tribunal; dirigido a Errol Solís Mata, director de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda, mediante el cual presentan los estados financieros correspondientes al cierre mensual acumulado del 1 de enero al 28 de febrero de 2026. -----

Compañeros estos oficios son para conocimiento del órgano colegiado. Si están de acuerdo así lo haremos constar en el acta junto con la respectiva comunicación a los remitentes. ¿Están de acuerdo compañeros? -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: gracias, de acuerdo también, así lo haremos constar en el acta. -----



Tribunal Registral Administrativo

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-CAM-004-2026 de 27 de marzo de 2026, suscrito por Fredy Fonseca Valerio, presidente de la Comisión de Gestión Ambiental del Tribunal y TRA-DA-CO-005-2026 de 27 de marzo de 2026, suscrito por Vanessa Rodríguez Mora, profesional en contabilidad, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Norma Ureña Boza, representante legal del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

ARTÍCULO 5. Oficio TRA-CAM-005-2026 de 27 de marzo de 2026, suscrito por Fredy Fonseca Valerio, presidente de la Comisión de Gestión Ambiental del Tribunal; dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite para aprobación el Plan anual de trabajo 2026. -----

¿Compañeros, están de acuerdo con la aprobación de este Plan de trabajo? -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo, por tanto: -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CAM-005-2026 de 27 de marzo de 2026, suscrito por Fredy Fonseca Valerio, presidente de la Comisión de Gestión Ambiental del Tribunal; dirigido a esta secretaría; y aprobar el Plan anual de trabajo 2026 de la Comisión de Gestión Ambiental. Comuníquese a Fredy Fonseca Valerio, presidente de la Comisión de Gestión Ambiental del Tribunal Registral Administrativo. **ACUERDO.** -----



Tribunal Registral Administrativo

ARTÍCULO 6. Oficio TRA-DA-027-2026 de 23 de marzo de 2026, suscrito por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Adolfo Vega García, profesional en informática; dirigido a esta secretaría, mediante el cual remiten para conocimiento y aprobación los siguientes documentos: la Política para Gestionar los Proyectos que Implementan Recursos Tecnológicos y el Procedimiento para la Implementación de Recursos Tecnológicos, así como los formularios anexos. -----

¿Compañeros, están de acuerdo con aprobar los documentos antes indicados? -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo también, por tanto: -----

ACUERDO 5. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-027-2026 de 23 de marzo de 2026, suscrito por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Adolfo Vega García, profesional en informática; dirigido a esta secretaría; y aprobar la Política para Gestionar los Proyectos que Implementan Recursos Tecnológicos y el Procedimiento para la Implementación de Recursos Tecnológicos, así como los formularios anexos. Comuníquese a Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Adolfo Vega García, profesional en informática para lo que corresponda. **ACUERDO.** -----

ARTÍCULO 7. Oficios TRA-DA-PI-009-2026 y TRA-DA-PI-010-2026 ambos del 7 de abril de 2026, suscritos por Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional con el visto bueno de Hazel Jiménez Zamora, asesora legal; dirigidos a esta secretaría, mediante los cuales remiten para



Tribunal Registral Administrativo

conocimiento y aprobación el borrador de la resolución de declaración infructuosa del procedimiento de contratación Licitación Menor 2026LE-000001-0006700001 denominada “Servicio de soporte y mantenimiento de plataforma tecnológica” debido a que las ofertas recibidas no son técnica ni económicamente admisibles para ser adjudicadas y solicitan autorización para un nuevo inicio de la contratación. -----

¿Compañeros, están de acuerdo con aprobar la resolución de declaración infructuosa del procedimiento de contratación indicado y autorizar iniciar el proceso de contratación nuevamente? -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo también, por tanto: -----

ACUERDO 6. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-DA-PI-009-2026 y TRA-DA-PI-010-2026 ambos del 7 de abril de 2026, suscritos por Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional con el visto bueno de Hazel Jiménez Zamora, asesora legal; dirigidos a esta secretaría; y aprobar la resolución de declaración infructuosa del procedimiento de contratación Licitación Menor 2026LE-000001-0006700001 denominada “Servicio de Soporte y mantenimiento de plataforma tecnológica”, autorizar a la presidencia para la firma de la resolución con las correcciones requeridas por este órgano colegiado y girar nuevamente la orden de inicio de la contratación de la Licitación Menor denominada “Servicio de Soporte y mantenimiento de plataforma tecnológica”. Comuníquese a Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional



Tribunal Registral Administrativo

y Hazel Jiménez Zamora, asesora legal para lo que corresponda.

ACUERDO FIRME. -----

No tenemos más asuntos por conocer, tampoco observo solicitud de palabra, por lo que se levanta la sesión a las quince horas con un minuto del siete de abril de dos mil veintiséis. Muchas gracias y buenas tardes. –

Norma Ureña Boza
Presidente
mmc

Cristian Mena Chichilla
Secretario

