



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0023-2026. Iniciamos la sesión 0023-2026, celebrada de forma virtual el tres de junio de dos mil veintiséis a las quince horas con veinte minutos, presidida por quien les habla Norma Ureña Boza, desde mi domicilio en Curridabat, con la asistencia de los siguientes miembros: -----

Cristian Mena Chinchilla, secretario, desde las instalaciones del Tribunal.

Óscar Rodríguez Sánchez, desde su domicilio en Desamparados. -----

Gilbert Bonilla Monge, desde su domicilio en Moravia. -----

Priscilla Soto Arias, juez suplente en sustitución de la juez Karen Quesada Bermúdez, quien se encuentra participando en el XXII Seminario regional sobre Propiedad Intelectual para jueces de América Latina en Uruguay; se ausenta con permiso de la presidencia. -----

CAPÍTULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA ----

ARTÍCULO 1. Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, por favor manifestarlo en este momento. -----

Ninguno de los miembros objetó el orden del día; por tanto: -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

CAPÍTULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR ---

ARTÍCULO 2. Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0022-2026 del 27 de mayo de 2026. -----

¿Alguna manifestación al respecto compañeros con relación al acta ordinaria? -----



Tribunal Registral Administrativo

Gilbert Bonilla Monge: Compañeros pese a no haber participado en la sesión anterior, concuro con la aprobación del acta. -----

Por tanto: -----

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0022-2026 del 27 de mayo de 2026. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPÍTULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA -----

Compañeros no tenemos asuntos de presidencia que tratar, por lo tanto, cedo la palabra a la secretaría. Muchas gracias. -----

CAPÍTULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA ---

Muchas gracias, buenas tardes, compañeros. Seguidamente les voy a presentar los asuntos informativos que tenemos para esta sesión. En caso de que alguno de ustedes desee manifestarse al respecto me lo hace saber para concederle la palabra: -----

Al ser las 15:24 se suspende la sesión debido a problemas técnicos. ----

Al ser las 15:25 reinicia la sesión. -----

ARTÍCULO 3. Oficio TRA-AI-061-2026 de 28 de mayo de 2026, suscrito por Giovanni Solano Cruz, auditor interno; dirigido a Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, mediante el cual le remite el Informe de Auditoría Interna TRA-AI-AF-IN-01-2026, denominado “Revisión de las cuentas contables de los estados financieros del Tribunal Registral Administrativo”. -----

ARTÍCULO 4. Oficio TRA-AL-023-2026 de 29 de mayo de 2026, suscrito por Hazel Jiménez Zamora y Arlene González Castillo, asesoras legales; dirigido a esta secretaría, mediante el cual remiten el Informe de labores correspondiente a los meses de marzo y abril de 2026. Previo a esta sesión, las asesoras expusieron el informe y el órgano colegiado tuvo la oportunidad de hacer las consultas pertinentes. -----



Tribunal Registral Administrativo

ARTÍCULO 5. Oficio TRA-DA-CO-019-2026 de 29 de mayo de 2026, suscrito por Vanessa Rodríguez Mora, profesional en contabilidad, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Norma Ureña Boza, representante legal del Órgano Colegiado, dirigido a Errol Solís Mata, director de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda, mediante el cual presenta los Estados Financieros correspondientes al cierre mensual acumulado del 01 de enero al 31 de abril de 2026. -----

Compañeros estos oficios son de conocimiento del órgano colegiado. Si están de acuerdo así lo haremos constar en el acta junto con la respectiva comunicación a los remitentes. ¿Están de acuerdo compañeros? -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo también muchas gracias; así lo haremos constar. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-AI-061-2026 de 28 de mayo de 2026, suscrito por Giovanni Solano Cruz, auditor interno; TRA-AL-023-2026 de 29 de mayo de 2026, suscrito por Hazel Jiménez Zamora y Arlene González Castillo, asesoras legales y el oficio TRA-DA-CO-019-2026 de 29 de mayo de 2026, suscrito por Vanessa Rodríguez Mora, profesional en contabilidad, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Norma Ureña Boza, representante legal del Órgano Colegiado. Comuníquese.

ACUERDO. -----

CAPÍTULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

ARTÍCULO 6. Oficio TRA-DA-PI-020-2026 de 2 de junio de 2026, suscrito por Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional y Luis Gustavo



Tribunal Registral Administrativo

Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a esta secretaría, mediante el cual solicitan audiencia para realizar la presentación formal de la recomendación de adjudicación correspondiente al procedimiento de Licitación Menor N.º 2026LE-000003-0006700001, promovido para la contratación del servicio denominado “REMODELACIÓN DEL AUDITORIO BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO”. Asimismo, adjuntan el borrador de la resolución de adjudicación para que sea valorada y aprobada por este órgano colegiado y autorizar a la presidencia para su debida firma. Dicha resolución cuenta con el visto bueno de la Asesoría Legal. En sesión previa de trabajo se presentó al órgano colegiado las razones de la recomendación planteada y se tuvo un espacio para preguntas y observaciones. -----

¿Compañeros, están de acuerdo con acoger la recomendación de la adjudicación y la aprobar la resolución indicada? -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo, -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo también; por tanto: -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-PI-020-2026 de 2 de junio de 2026, suscrito por Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; y se aprueba la recomendación de adjudicación correspondiente al procedimiento de Licitación Menor N.º 2026LE-000003-0006700001, así como la resolución de adjudicación y se autoriza a la presidencia de este Tribunal para su debida firma. Comuníquese a Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, Hazel Jiménez Zamora, asesora



Tribunal Registral Administrativo

legal Y Fredy Fonseca Valerio, encargado de mantenimiento, para que procedan conforme. **ACUERDO FIRME.** -----

Compañeros el día de hoy no tenemos asuntos varios por conocer, tampoco observo solicitud de palabra, por lo que se levanta la sesión al ser las quince horas treinta minutos del tres de junio de dos mil veintiséis. Buenas tardes y muchas gracias. -----

Norma Ureña Boza
Presidente

mmc -----

Cristian Mena Chinchilla
Secretario

